

Паспорт инвестиционной площадки № 1

Тип площадки/объекта <i>(свободные земли, территория незавершенного строительства, иное)</i>	Свободный участок
Местонахождение площадки <i>(муниципальное образование, город, район)</i>	МО «Большепудгинское» Можгинского района УР
1. Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	2000 метров на север от г. Можга
Кадастровые номера	18:17:124001:537
Площадь <i>(кв.м)</i>	7040
Категория земель <i>(земли населенных пунктов, сельскохозяйственного назначения и др.)</i>	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Наименование, адрес владельца	
Контактное лицо от владельца <i>(должность, ФИО, телефон, e-mail)</i>	
Форма владения землей и зданиями <i>(собственность, аренда, другая уточнить какая)</i>	
Условия передачи площадки <i>(в собственность, в аренду и др.)</i>	В аренду
Возможность расширения <i>(да, нет)</i>	До 150000 кв.м
Близлежащие производственные объекты <i>(промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (км)</i>	Можгинское ЛПУМГ 2 км
Расстояние до ближайшего населенного пункта <i>(км)</i>	2
Наличие ограждений <i>(есть, нет)</i>	нет
Возможность затопления земельного участка во время паводка	нет
2. Удалённость (в км) площадки от:	
г.Ижевска	95
близлежащего центра другого субъекта федерации <i>(г. Казань)</i>	310
центра муниципального образования,	2

в котором находится площадка (г.Можга)					
близлежащего города (г.Можга)		2			
аэропорта (г.Ижевск)		120			
3. Доступ к площадке					
Описание существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, доступа грузовиков и дорожной техники) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке		Прилегает к асфальтовой автодороге Можга-Вавож			
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяжённость, другое); при их отсутствии информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление		Возможно строительство ж/д ветки от ст.Можга			
4. Основные параметры зданий и сооружений на площадке					
Наименование здания, сооружения	Площадь	Этажность	Высота этажа	Материал стен	Износ, %
нет					
5. Коммуникации на территории площадки					
Автодороги (тип, покрытие, протяженность и т.д.)					
Ж/д ветка (тип, покрытие, протяженность и т.д.)					
Сети телекоммуникаций (телефон, Интернет, иное)		нет			
6. Характеристика инженерной инфраструктуры					
Вид инфраструктуры	Ед.изм.	Наличие/Свободная мощность	Возможность подключения (указать расстояние до возможной точки подключения)		
Водоснабжение	м ³ /год				
Электроэнергия	КВт		Линия электропередач ВЛ-10 кВ		
Отопление	Гкал/час				
Канализация	м ³ /год				
Газ	м ³ /год		Техническая возможность имеется. Конкретные техусловия у ОАО «Газпром газораспределение Ижевск» филиал в г. Можга		
Пар	Бар				

Очистные сооружения	м /год		
---------------------	--------	--	--

7. Предложения по использованию площадки

8. Дополнительная информация _____