

Паспорт инвестиционной площадки № 2

Тип площадки/объекта (свободные земли, территория незавершенного строительства, иное)	Свободный участок
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	МО «Черемушкинское» Можгинского района УР
1. Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	2000 метров на восток от г. Можга
Кадастровые номера	18:17:126003
Площадь (кв.м)	90000
Категория земель (земли населенных пунктов, сельскохозяйственного назначения и др.)	Земли сельскохозяйственного назначения
Наименование, адрес владельца	
Контактное лицо от владельца (должность, ФИО, телефон, e-mail)	
Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая уточнить какая)	
Условия передачи площадки (в собственность, в аренду и др.)	В аренду
Возможность расширения (да, нет)	нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (км)	Незавершенное строительство ЗАО «Ижевскстекло»
Расстояние до ближайшего населенного пункта (км)	5
Наличие ограждений (есть, нет)	нет
Возможность затопления земельного участка во время паводка	нет
2. Удалённость (в км) площадки от:	
г.Ижевска	80
близлежащего центра другого субъекта федерации (г. Казань)	300
центра муниципального образования,	5

в котором находится площадка (г.Можга)					
близлежащего города (г.Можга)		5			
аэропорта (г.Ижевск)		110			
3. Доступ к площадке					
Описание существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, доступа грузовиков и дорожной техники) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке		Прилегает к федеральной трассе Р320 (М7)			
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяжённость, другое); при их отсутствии информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление					
4. Основные параметры зданий и сооружений на площадке					
Наименование здания, сооружения	Площадь	Этажность	Высота этажа	Материал стен	Износ, %
нет					
5. Коммуникации на территории площадки					
Автодороги (тип, покрытие, протяженность и т.д.)					
Ж/д ветка (тип, покрытие, протяженность и т.д.)					
Сети телекоммуникаций (телефон, Интернет, иное)		нет			
6. Характеристика инженерной инфраструктуры					
Вид инфраструктуры	Ед.изм.	Наличие/Свободная мощность	Возможность подключения (указать расстояние до возможной точки подключения)		
Водоснабжение	м ³ /год		Имеется возможность подключения к скв в д. Чумойтло		
Электроэнергия	КВт		Линия электропередач ВЛ-10 кВ		
Отопление	Гкал/час				
Канализация	м ³ /год				
Газ	м ³ /год		Техническая возможность имеется. Конкретные техусловия у ОАО «Газпром газораспределение Ижевск» филиал в г. Можга		
Пар	Бар				

Очистные сооружения	м /год		
---------------------	--------	--	--

9. Предложения по использованию площадки
Дополнительная информация