

Паспорт инвестиционной площадки № 3

Тип площадки/объекта (свободные земли, территория незавершенного строительства, иное)	Земельный участок предоставленный для строительства завода по глубокой переработке зерна
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	МО «Черемушкинское» Можгинского района УР
1. Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	900 м западнее д.Чумойтло
Кадастровые номера	18:17:126011:229
Площадь (кв.м)	713365
Категория земель (земли населенных пунктов, сельскохозяйственного назначения и др.)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Наименование, адрес владельца	ЗАО «Удмуртагротех»
Контактное лицо от владельца (должность, ФИО, телефон, e-mail)	Кулагин Виктор Глебович, генеральный директор, (34139)3-25-00, zao.uat@mail.ru
Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая уточнить какая)	аренда
Условия передачи площадки (в собственность, в аренду и др.)	
Возможность расширения (да, нет)	нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (км)	Незавершенное строительство ЗАО «Ижевскстекло»
Расстояние до ближайшего населенного пункта (км)	0,9
Наличие ограждений (есть, нет)	нет
Возможность затопления земельного участка во время паводка	нет
2. Удалённость (в км) площадки от:	
г.Ижевска	80
близлежащего центра другого субъекта федерации (г. Казань)	300
центра муниципального образования,	5

в котором находится площадка (г.Можга)					
близлежащего города (г.Можга)		5			
аэропорта (г.Ижевск)		110			
3. Доступ к площадке					
Описание существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, доступа грузовиков и дорожной техники) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке		Прилегает к федеральной трассе Р320 (М7)			
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяжённость, другое); при их отсутствии информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление		Прилегает к путям Горьковской железной дороги			
4. Основные параметры зданий и сооружений на площадке					
Наименование здания, сооружения	Площадь	Этажность	Высота этажа	Материал стен	Износ, %
нет					
5. Коммуникации на территории площадки					
Автомобильные дороги (тип, покрытие, протяжённость и т.д.)					
Ж/д ветка (тип, покрытие, протяжённость и т.д.)					
Сети телекоммуникаций (телефон, Интернет, иное)		нет			
6. Характеристика инженерной инфраструктуры					
Вид инфраструктуры	Ед.изм.	Наличие/Свободная мощность	Возможность подключения (указать расстояние до возможной точки подключения)		
Водоснабжение	м ³ /год		Имеется возможность подключения к скв в д. Чумойтло		
Электроэнергия	КВт		Линия электропередач ВЛ-10 кВ		
Отопление	Гкал/час				
Канализация	м ³ /год				
Газ	м ³ /год		Техническая возможность имеется. Конкретные техусловия у ОАО «Газпром газораспределение Ижевск» филиал в г. Можга		
Пар	Бар				

Очистные сооружения	м /год		
---------------------	--------	--	--

10.Предложения по использованию площадки

11.Дополнительная информация_____