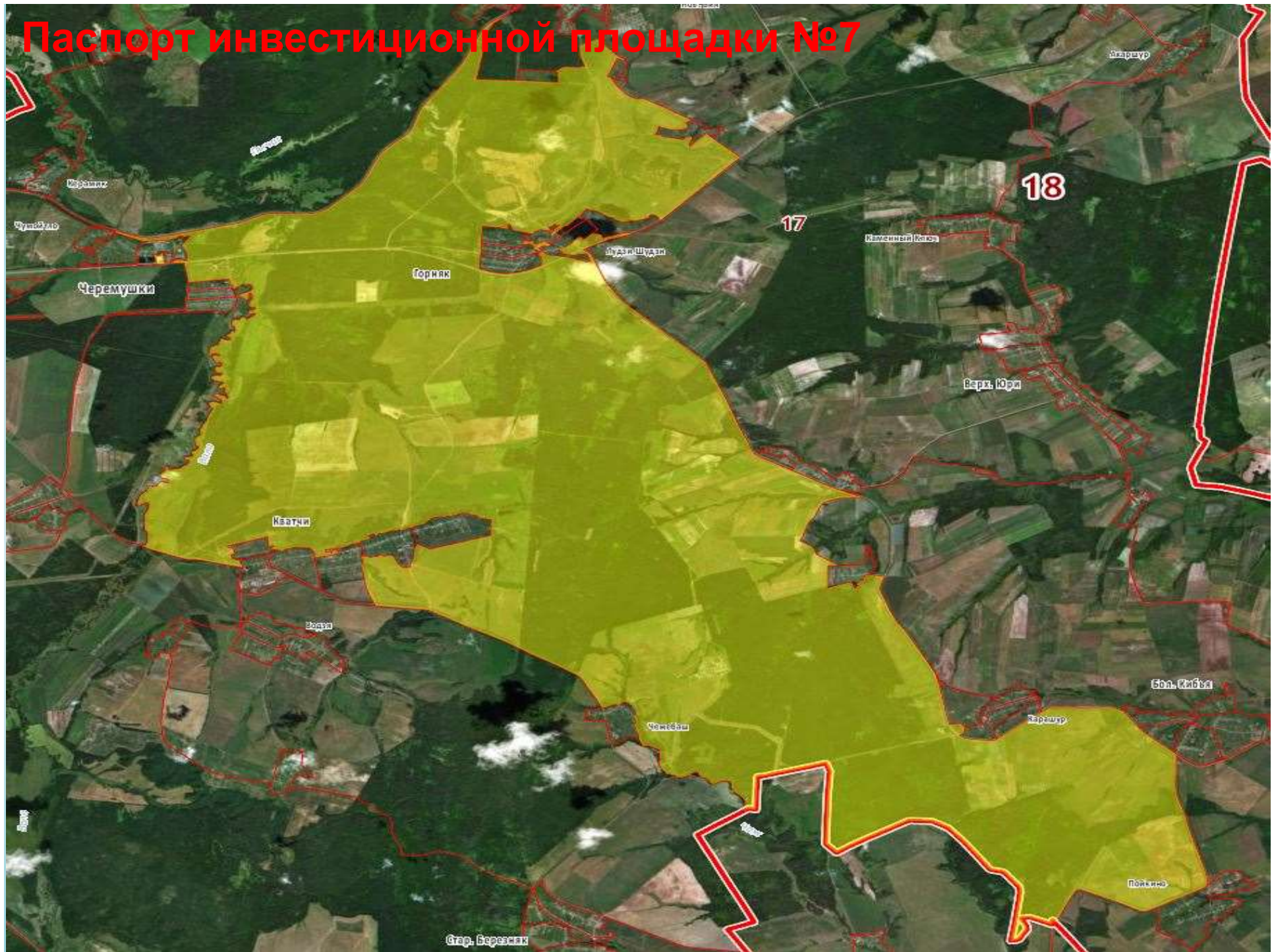


Паспорт инвестиционной площадки №7



Тип площадки/объекта	Свободная земля
Местонахождение площадки	МО «Горнякское» Можгинского района УР
1. Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Можгинский район, МО «Горнякское», южнее с. Горняк, прилегает к автомобильной дороге М-7 "Волга" Москва-Владимир-Нижний Новгород-Казань-Уфа. Подъезд к городам Ижевск и Пермь
Кадастровые номера квартала	18:17:127003
Площадь (кв.м)	450 000
Категория земель (земли населенных пунктов, сельскохозяйственного назначения и др.)	Земли сельскохозяйственного назначения, возможен перевод в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Наименование, адрес владельца	Администрация муниципального образования «Можгинский район»
Контактное лицо от владельца (должность, ФИО, телефон, e-mail)	Первый зам главы Администрации района по вопросам экономики и инвестиционного развития – начальник Управления экономики и имущественных отношений Романов Николай Михайлович, 8(34139) 31267, 89124430560, romanov@mozhga-rayon.ru
Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая уточнить какая)	Государственная неразграниченная собственность
Условия передачи площадки	В аренду
Возможность расширения (да, нет)	нет
Близлежащие производственные	
Расстояние до ближайшего населенного пункта (км)	0,1 км (с. Горняк)
Наличие ограждений (есть, нет)	нет
Возможность затопления земельного участка во время паводка	нет
2. Удалённость (в км) площадки от:	
г.Ижевска	80
близлежащего центра другого субъекта федерации (г. Казань)	300
центра муниципального образования,	2

в котором находится площадка (г.Можга)		
близлежащего города (г.Можга)		2
аэропорта (г.Ижевск)		110
3. Доступ к площадке		
Описание существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, доступа грузовиков и дорожной техники) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке		Прилегает к федеральной трассе Р320 (М7)
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяжённость, другое); при их отсутствии информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление		
4. Основные параметры зданий и сооружений на площадке		
Наименование здания, сооружения	Площадь	Этажность
нет		
	Высота этажа	Материал стен
		Износ, %
5. Коммуникации на территории площадки		
Автомобильные дороги (тип, покрытие, протяженность и т.д.)		
Ж/д ветка (тип, покрытие, протяженность и т.д.)		
Сети телекоммуникаций (телефон, Интернет, иное)		нет
6. Характеристика инженерной инфраструктуры		
Вид инфраструктуры	Ед.изм.	Наличие/Свободная мощность
		Возможность подключения (указать расстояние до возможной точки подключения)
Водоснабжение	м³/год	нет
		Возможен прокол через федеральную трассу с последующим подключением в существующую сеть с . Горняк
Электроэнергия	КВт	Нет данных
Отопление	Гкал/час	нет
Канализация	м³/год	нет
Газ	м³/год	нет
		Техническая возможность имеется (конкретные условия у ОАО «Газпромгазораспределение г. Ижевск)
Пар	Бар	нет
Очистные сооружения	м /год	нет