

Инвестиционные проекты на территории Можгинского района Удмуртской Республики

1. Детский сад в с. Черемушки Можгинского района

Наименование проекта	Приобретение помещений под размещение детского сада в с.Черемушки Можгинского района»
Отрасль	Социальная сфера
Наименование инициатора проекта	Администрация МО «Можгинский район» 427790, Удмуртская Республика, г. Можга, ул. Можгинская, 59, тел. (факс) 3-17-04 mozhraion@udm.net
Контактная информация (адрес, телефон, представитель)	Заместитель главы Администрации по муниципальной инфраструктуре – начальник Управления по строительству и ЖКХ Головки Виталий Геннадьевич, тел (834139) 3-21-05
Общая стоимость проекта, млн. руб.	10,8
Срок реализации проекта, годы	2017-2018
Срок окупаемости проекта, лет	
Цель проекта	В связи отсутствием свободных мест в детских садах Можгинского района, необходимо приобрести помещение под размещение детского сада на 40 мест в с. Черемушки, ул. Макаренко, 11. Обеспечение региона дополнительными рабочими местами
Технико-экономические характеристики	Количество этажей – 1 этаж (детский сад), (здание 3 этажа) Мощность (вместимость) - 40 мест. Количество групп – 2 группа. Общая площадь – 235,7,0 кв.м. Строительный объем – 707,1 куб.м.
Проведение экспертизы	не требуется (объект не поднадзорный)
Удельные капиталовложения	- на 1 место (40 мест) – 270,33 тыс.руб. - на 1 кв.м. общей площади (235,7 кв.м.) - 45,876 тыс.руб. - на 1 куб.м. от СМР (707,1 куб.м.) – 15,292 тыс.руб.
Основные ожидаемые результаты реализации проекта (объем выпуска продукции, количество созданных рабочих мест, сумма налоговых поступлений в консолидированный бюджет от проекта)	Создание новых рабочих мест – 120.
Стадия реализации проекта, сведения о	Бизнес-идея

проделанной работе	
--------------------	--

2. Строительство детского сада на ст. Сардан Можгинского района

Наименование проекта	Строительство детского сада на ст. Сардан Можгинского района
Отрасль	Социальная сфера
Наименование инициатора проекта	Администрация МО «Можгинский район» 427790, Удмуртская Республика, г. Можга, ул. Можгинская, 59, тел. (факс) 3-17-04 mozhraion@udm.net
Контактная информация (адрес, телефон, представитель)	Заместитель главы Администрации по муниципальной инфраструктуре – начальник Управления по строительству и ЖКХ Головки Виталий Геннадьевич, тел (834139) 3-21-05
Общая стоимость проекта, млн. руб.	
Срок реализации проекта, годы	2017-2019
Срок окупаемости проекта, лет	
Цель проекта	<p>В настоящее время детский сад расположен в деревянном помещении на ст. Сардан. Здание находится в приспособленном деревянном одноэтажном здании 1976 года постройки площадью 147,8 кв.м. Пищеблок учреждения находится в отдельном деревянном здании площадью 23,7 кв.м. Детский сад общеразвивающего вида является одноклассовым с количеством детей 21 человек в возрасте от 3 до 7 лет.</p> <p>Обеспечение региона дополнительными рабочими местами</p>
Технико-экономические характеристики	<p>Количество этажей – 1 этаж (детский сад), Мощность (вместимость) - 25 мест. Количество групп – 1 группа. Общая площадь – 332,71 кв.м. Строительный объем – 1642,56 куб.м.</p>
Проведение экспертизы	Имеется заключение по проверке достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства на соответствие нормативам в области сметного нормирования и ценообразования в АУ УР «Управление госэкспертизы при Минстрое Удмуртской Республики»
Удельные капиталовложения	<p>- на 1 место (250 мест) – - на 1 кв.м. общей площади (332,71 кв.м.) - - на 1 куб.м. от СМР (1642,56 куб.м.) –</p>

Основные ожидаемые результаты реализации проекта (объем выпуска продукции, количество созданных рабочих мест, сумма налоговых поступлений в консолидированный бюджет от проекта)	Создание новых рабочих мест – 75.
Стадия реализации проекта, сведения о проделанной работе	Бизнес-идея

3. Строительство пристройки к зданию школы для размещения пищеблока и одной группы детского сада в с. Черемушки Можгинского района

Наименование проекта	Строительство пристройки к зданию школы для размещения пищеблока и одной группы детского сада в с. Черемушки Можгинского района
Отрасль	Социальная сфера
Наименование инициатора проекта	Администрация МО «Можгинский район» 427790, Удмуртская Республика, г. Можга, ул. Можгинская, 59, тел. (факс) 3-17-04 mozhraion@udm.net
Контактная информация (адрес, телефон, представитель)	Заместитель главы Администрации по муниципальной инфраструктуре – начальник Управления по строительству и ЖКХ Головки Виталий Геннадьевич, тел (834139) 3-21-05
Общая стоимость проекта, млн. руб.	62,9
Срок реализации проекта, годы	2017-2019
Срок окупаемости проекта, лет	
Цель проекта	В настоящее время в связи с нехваткой мест в детских садах Можгинского района, Администрация вынуждена остро ставить вопрос по размещению детского сада и пищеблока в путем строительства пристройки к школе в с. Черемушки Можгинского района. В Можгинском районе в одной школе в с. Черемушки нет столовой.
Технико-экономические характеристики	Этажность – 1 + техническое подполье Площадь застройки – 779,17 кв.м. Общая площадь здания – 1200,01 кв.м. Строительный объем 5666,09 куб.м. Вместимость детского сада – 25 мест Вместимость обеденного зала – пищеблока – 75 мест.
Проведение экспертизы	Имеется заключение по проверке достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства на соответствие нормативам в области сметного нормирования и ценообразования в АУ УР «Управление госэкспертизы при Минстрое Удмуртской Республики»

Удельные капиталовложения	- на 1 кв.м. общей площади (1200,01 кв.м.) -52,44 тыс.руб. - на 1 куб.м. от СМР (5666,09 куб.м.) – 9,12 тыс.руб.
Основные ожидаемые результаты реализации проекта (объем выпуска продукции, количество созданных рабочих мест, сумма налоговых поступлений в консолидированный бюджет от проекта)	
Стадия реализации проекта, сведения о проделанной работе	Бизнес-идея

4. Реконструкция здания школьной мастерской под размещение детского сада в д. Новый Русский Сюгаил Можгинского района

Наименование проекта	Реконструкция здания школьной мастерской под размещение детского сада в д. Новый Русский Сюгаил Можгинского района
Отрасль	Социальная сфера
Наименование инициатора проекта	Администрация МО «Можгинский район» 427790, Удмуртская Республика, г. Можга, ул. Можгинская, 59, тел. (факс) 3-17-04 mozhraion@udm.net
Контактная информация (адрес, телефон, представитель)	Заместитель главы Администрации по муниципальной инфраструктуре – начальник Управления по строительству и ЖКХ Головки Виталий Геннадьевич, тел (834139) 3-21-05
Общая стоимость проекта, млн. руб.	23,0
Срок реализации проекта, годы	2017
Срок окупаемости проекта, лет	
Цель проекта	<p>В настоящее время в связи с нехваткой мест в детских садах Можгинского района, Администрация вынуждена осуществлять подвоз детей из трех населенных пунктов сельского поселения «Сюгаильское» в количестве 21 ребенок. (ст.Сардан – 6, д.Н.Р.Сюгаил – 14, д.Удм.Сюгаил – 1). Остро стоит вопрос по размещению детского сада в д. Новый Русский Сюгаил Можгинского района. Данный объект, также предусмотрен в программе социально-экономического развития Удмуртской Республики. С учетом возможной откорректированной сметной стоимости необходимо ориентировочно – 17 млн.руб.</p> <p>В случае положительного решения данного вопроса в ближайшее время, а также учитывая наличие проектно-сметной документации, пройденной госэкспертизы, детский сад в д.Новый</p>

	Русский Сюгаил будет введен в эксплуатацию к 1 сентября 2017 года.
Технико-экономические характеристики	Количество этажей – 1 Мощность (вместимость) - 25 мест. Количество групп – 1 группа. Общая площадь – 332,71 кв.м. (в том числе мастерская школы). Строительный объем – 1642,56 куб.м.
Проведение экспертизы	Имеется заключение по проверке достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства на соответствие нормативам в области сметного нормирования и ценообразования в АУ УР «Управление госэкспертизы при Минстрое Удмуртской Республики»
Удельные капиталовложения	- на 1 место (25 мест) – 919,87 тыс.руб. - на 1 кв.м. общей площади (332,71 кв.м.) - 69,12 тыс.руб. - на 1 куб.м. от СМР (1642,56 куб.м.) – 12,19 тыс.руб.
Основные ожидаемые результаты реализации проекта (объем выпуска продукции, количество созданных рабочих мест, сумма налоговых поступлений в консолидированный бюджет от проекта)	Создание новых рабочих мест – 75.
Стадия реализации проекта, сведения о проделанной работе	Бизнес-идея

5. Строительство молочно-товарной фермы на 150 голов - 4 шт.

Наименование проекта	Строительство 4-х молочно-товарных ферм по 150 голов
Отрасль	Производство сельскохозяйственной продукции
Муниципальное образование	МО «Кватчинское»
Общая стоимость проекта, млн. руб.	100
Собственные средства, млн. руб.	50
Заемные средства, млн. руб.	50
Потребность в дополнительных инвестициях, млн. руб.	
Срок реализации проекта, годы	2017-2018
Срок окупаемости проекта, лет	8
Цель проекта, описание продукции (услуги)	Увеличение поголовья коров
Краткая характеристика проекта	Новое строительство. 4 коровника по 150 голов с доильным залом
Основные ожидаемые результаты реализации проекта (объем выпуска продукции, количество созданных рабочих мест, сумма налоговых поступлений в консолидированный бюджет от проекта)	4000 тонн молока в год, 4 рабочих места, сумма налоговых поступлений 420 тыс. руб.

Ожидаемые формы государственной поддержки и ее размер	Программа «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2013-2020 гг.
Стадия реализации проекта, сведения о проделанной работе	проектирование
Наименование инициатора проекта	Сельскохозяйственный производственный кооператив-колхоз "Заря"
Контактная информация (адрес, телефон, представитель)	УР, Можгинский район, д. Кватчи, Центральная пл., д.18, (34139) 94-2-31, Председатель правления Владимиров Валентин Спиридонович, главный Бухгалтер Тимофеев Иван Владимирович

6. Строительство молочно-товарной фермы на 400 голов

Наименование проекта	Строительство молочно-товарной фермы на 400 голов
Отрасль	Производство сельскохозяйственной продукции
Муниципальное образование	МО «Нынекское»
Общая стоимость проекта, млн. руб.	48
Собственные средства, млн. руб.	28
Заемные средства, млн. руб.	20
Потребность в дополнительных инвестициях, млн. руб.	10
Срок реализации проекта, годы	2017-2018
Срок окупаемости проекта, лет	7
Цель проекта, описание продукции (услуги)	Наращивание поголовья, увеличение валового производства молока.
Краткая характеристика проекта	Комплекс на 400 гол. без привязного содержания .
Основные ожидаемые результаты реализации проекта (объем выпуска продукции, количество созданных рабочих мест, сумма налоговых поступлений в консолидированный бюджет от проекта)	
Ожидаемые формы государственной поддержки и ее размер	Программа «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2013-2020 гг.
Стадия реализации проекта, сведения о проделанной работе	Подготовка площадки, покупка металлоконструкций.
Наименование инициатора проекта	СПК «Луч»
Контактная информация (адрес, телефон, представитель)	УР, Можгинский район, с. Нынек, ул. Советская 2

7. Строительство молочно-товарной фермы на 400 голов

Наименование проекта	Строительство молочно-товарной фермы на 400 голов
Отрасль	Производство сельскохозяйственной продукции
Муниципальное образование	МО «Пазяльское»
Общая стоимость проекта, млн. руб.	50
Собственные средства, млн. руб.	45
Заемные средства, млн. руб.	5
Потребность в дополнительных инвестициях, млн. руб.	-
Срок реализации проекта, годы	2
Срок окупаемости проекта, лет	4,3
Цель проекта, описание продукции (услуги)	Улучшение условий труда рабочих, создание новых рабочих мест
Краткая характеристика проекта	Строительство молочно-товарной фермы на 400 голов КРС беспривязного содержания с доильно-молочным блоком.
Основные ожидаемые результаты реализации проекта (объем выпуска продукции, количество созданных рабочих мест, сумма налоговых поступлений в консолидированный бюджет от проекта)	Объем выпуска продукции- 2320 тонн молока Количество созданных рабочих мест- 12. Сумма налоговых поступлений- 700 000,00 руб.
Ожидаемые формы государственной поддержки и ее размер	Программа «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2013-2020 гг.
Стадия реализации проекта, сведения о проделанной работе	Проектная документация, подготовка площадки под строительство, закуп строительных материалов
Наименование инициатора проекта	Общество с ограниченной ответственностью «Родина»
Контактная информация (адрес, телефон, представитель)	Можгинский р-н, д.Пазял, ул.Центральная ,д.1 Тел.(34139)77-3-38 экономист Нестерева Г.Н.

8. Строительство молочно-товарной фермы на 456 голов

Наименование проекта	Строительство молочно-товарной фермы на 456 голов с доильным залом КДУ-28 перформер
Отрасль	Производство сельскохозяйственной продукции
Муниципальное образование	МО «Можгинское»
Общая стоимость проекта, млн. руб.	50
Собственные средства, млн. руб.	10
Заемные средства, млн. руб.	40
Потребность в дополнительных инвестициях, млн. руб.	40
Срок реализации проекта, годы	2017-2018

Срок окупаемости проекта, лет	15
Цель проекта, описание продукции (услуги)	Увеличение поголовья КРС до 665 голов (в нас. время 450 голов) в 2019 году, соответственно увеличение производства молока до 3839 тн. в год. Доля выручки от реализации молока в структуре товарной продукции составляет 65%. Производство и реализация молока является самой прибыльной, рентабельной отраслью животноводства.
Краткая характеристика проекта	Строительство молочно-товарной фермы на 456 голов с доильным залом КДУ-28 перформер. Карусель на 28 мест рассчитана на производительность доения коров 168 голов в час. Продвинутое системы мониторинга собирают и анализируют критические точки данных, анализируя жизненную деятельность каждой коровы (анализ температуры, мониторинг здоровья, потребность в пище), облегчая принятие решений для зоотехника, ветеринара, осеменатора по каждому отдельному животному
Основные ожидаемые результаты реализации проекта (объем выпуска продукции, количество созданных рабочих мест, сумма налоговых поступлений в консолидированный бюджет от проекта)	В 2019 г. планируется надоить 3839 тн. молока, создать 11 рабочих мест. В новом коровнике будут созданы более благоприятные условия труда для животноводов, улучшение условий содержания животных, что позволит увеличить продуктивность животных и производительность труда животноводов.
Ожидаемые формы государственной поддержки и ее размер	Программа «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2013-2020 гг.
Стадия реализации проекта, сведения о проделанной работе	Идет подготовка проектной документации, межевание земельного участка, разборка старых животноводческих помещений (подготовка площадки)
Наименование инициатора проекта	Сельскохозяйственный производственный кооператив «Держава»
Контактная информация (адрес, телефон, представитель)	Можгинский р-н, д. Большие Сибы, ул.Центральная площадь, д. 2 Председатель Сорокин Сергей Павлович Тел.(34139)74-2-35.

1. Строительство молочно-товарной фермы на 5000 голов

Наименование проекта	Строительство молочно-товарной фермы на 5000 голов
Отрасль	Производство сельскохозяйственной продукции
Муниципальное образование	МО «Мельниковское»
Общая стоимость проекта, млн. руб.	4310
Собственные средства, млн. руб.	390

Заемные средства, млн. руб.	3920
Потребность в дополнительных инвестициях, млн. руб.	3920
Срок реализации проекта, годы	2017-2022
Срок окупаемости проекта, лет	7,56
Цель проекта, описание продукции (услуги)	<p>-1) Организация производства с/х продукции на основе органического земледелия, на его основе производство органически безопасных, экологически чистых продуктов питания (молока, мяса и другой с/х продукции. Защиты экосистемы возобновляемости ресурсов, т е комплексного подхода в организации с/х производства.</p> <p>- 2) Производство, переработка и реализация экологически чистых, высококачественных продуктов питания на основе биотехнологий;</p> <p>- 3) Внедрение энергоэффективных технологий в растениеводстве, животноводстве, переработке с/х продукции, с современной системой реализации продукции с созданием условий работы и жизни специалистам;</p> <p>- 4) Внедрение орошаемой системы земледелия;</p> <p>- 5) Полная переработка органических отходов на основе современных мировых или российских технологий.</p> <p>- 6) Внедрение автоматизированной системы кормоприготовления, кормораздачи, доения, складского учета, селекции животных и племенного учета;</p> <p>а) внедрение энергоэффективных систем освещения, систем электроприводов, использование навигационных приборов, видеонаблюдения, внедрение АСУ производством. Перевод автотранспорта на компримированный газ.</p> <p>- 7) Глубокая переработка молока, мяса и другой с/х продукции;</p> <p>- 8) В основе проекта это внедрение новых разработок отечественной и зарубежной науки и практики таких как:</p> <p>* Система минимальной обработки почвы, органическая система земледелия на основе спутниковых систем Глонасс GPS.</p> <p>* Применение органобактериальных удобрений на основе эффективных микроорганизмов.</p> <p>* Внедрение современных технологий в кормопроизводстве и кормозаготовке.</p> <p>* Ферментативное кормоприготовление в свиноводстве на кавитационной установке РИД-2К;</p> <p>- 8) Создание современной структуры агрохолдинга.</p>
Краткая характеристика проекта	<p>- включает в себя следующие направления:</p> <p>1. покупка сельскохозяйственной техники, машин,</p>

	<p>оборудования;</p> <p>2. строительство молочного и свинокомплексов с комплектацией оборудования;</p> <p>3. строительство объектов социальной сферы;</p> <p>4. строительство объектов переработки органических отходов.</p> <p>5. Строительство объектов переработки молока и мяса</p> <p>6. Покупка высокопродуктивного племенного скота и эмбрионов.</p>
Основные ожидаемые результаты реализации проекта (объем выпуска продукции, количество созданных рабочих мест, сумма налоговых поступлений в консолидированный бюджет от проекта)	<p>Ожидаемые результаты к 2022 г.: валовое производство :молока 24000 т, мяса говядины 840т, мяса свинины 1500 т.</p> <p>При выполнении завершения строительства сумма налоговых поступлений в консолидированный бюджет от проекта составит 113,8 млн. руб.</p> <p>Создание рабочих мест на 120-150 чел.</p>
Ожидаемые формы государственной поддержки и ее размер	Программа «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2013-2020 гг.
Стадия реализации проекта, сведения о проделанной работе	Поиск инвестора
Наименование инициатора проекта	ООО «Удмуртия»
Контактная информация (адрес, телефон, представитель)	427785, РФ, УР Можгинский район, д. Мельниково, ул. Нагорная, 6