



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «01» июля 2015 года

№ 749

Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

В соответствии со статьей 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация муниципального образования «Можгинский район» **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на отношения, возникшие с 1 марта 2015 года.

Первый зам. главы Администрации района –
начальник Управления сельского хозяйства



В.Т. Дерюгин

Проект вносит:

Начальник отдела по земельным ресурсам
и землеустройству

Н.М. Романов

Согласовано:

Начальник Управления экономики
и имущественных отношений

Л.Е. Герасимов

Начальник сектора правового обеспечения

Н.В. Щеклеина

**Порядок
определения платы по соглашению об установлении сервитута
в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности**

1. Плата по соглашению об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (далее - земельный участок), в случае если сервитут устанавливается в отношении всего земельного участка, определяется за каждый год срока действия сервитута в размере:

10 процентов земельного налога в отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, безвозмездное пользование, и земельных участков, не предоставленных на каком-либо праве физическим или юридическим лицам;

10 процентов арендной платы в отношении земельных участков, переданных в аренду.

2. Плата по соглашению об установлении сервитута в отношении части земельного участка определяется пропорционально площади указанной части земельного участка за каждый год срока действия сервитута в размере:

земельного налога в отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, безвозмездное пользование, и земельных участков, не предоставленных на каком-либо праве физическим или юридическим лицам;

арендной платы в отношении земельных участков, переданных в аренду.

3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута рассчитывается в соответствии с пунктами 1, 2 настоящего Порядка пропорционально сроку действия сервитута.

4. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра платы по соглашению об установлении сервитута, определенной в соответствии с настоящим Порядком.