



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «2» марта 2022 года

№ 166

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики», утвержденном решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики» № 4.5 от 15.12.2021 года, Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля.
2. Разместить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника Отдела сельского хозяйства Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики» Шаброву Г.Н.

Глава муниципального образования
«Муниципальный округ
Можгинский район
Удмуртской Республики»

Проект вносит:
Заместитель главы Администрации района
по сельскому хозяйству, экономике
и проектной деятельности

Согласовано:
Начальник отдела сельского хозяйства

Начальник отдела
организационно-кадровой и
правовой работы



А.Г.Васильев

К.И.Порымов

Г.Н.Шаброва

Т.В.Никифорова

Утверждена
постановлением Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ Можгинский
район Удмуртской Республики»
от «02» 03 2022 г. № 166

**ФОРМА ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА
(СПИСКА КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ), ПРИМЕНЯЕМОГО
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ**

QR-код, предусмотренный
Правилами формирования и
ведения единого реестра
контрольных (надзорных)
мероприятий, утвержденными
постановлением Правительства
Российской Федерации от 16
апреля 2021 г. N 604

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ОКРУГ МОЖГИНСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

Проверочный лист (список контрольных вопросов), применяемый при осуществлении
муниципального земельного контроля

1. Вид контрольного мероприятия _____

2. Фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или индивидуального
предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной
государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя,
наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и
(или) основной государственный регистрационный номер _____

Адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, адрес
юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных
подразделений), являющихся контролируруемыми лицами _____

3. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа
и (или) используемые гражданином, индивидуальным предпринимателем, юридическим
лицом земельные участки _____

4. Реквизиты распоряжения о проведении контрольного мероприятия: _____

(номер, дата распоряжения)

5. Учетный номер контрольного мероприятия и дата присвоения учетного номера в едином реестре проверок _____

6. Должность, фамилия и инициалы должностного лица Администрации, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист _____

7. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы		
			Да	Нет	Не распространяется требование
1	Используется ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	<u>Пункт 2 статьи 7, статья 42</u> Земельного кодекса Российской Федерации			
2	Имеются ли у проверяемого юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	<u>Пункт 1 статьи 25</u> Земельного кодекса Российской Федерации			
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным <u>законом</u> от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"?	<u>Пункт 1 статьи 26</u> Земельного кодекса Российской Федерации, <u>статья 8.1</u> Гражданского кодекса Российской Федерации			
4	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	<u>Пункт 1 статьи 25, пункт 1</u> <u>статья 26</u> Земельного кодекса Российской Федерации			

5	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	<u>Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35</u> Земельного кодекса Российской Федерации			
6	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	<u>Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25</u> Земельного кодекса Российской Федерации			
7	Выполнена ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	<u>Пункт 2 статьи 3</u> Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"			
8	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	<u>Статья 42</u> Земельного кодекса Российской Федерации, <u>статья 284</u> Гражданского кодекса Российской Федерации, <u>пункт 2 статьи 45</u> Земельного кодекса Российской Федерации, <u>пункт 7 части 2 статьи 19</u> Федерального закона от 15 апреля 1998 г. № 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан"			

" _ " _____ 20__ г.

(указывается дата заполнения

проверочного листа)