



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От « 13 » апреля 2022 года

№ 294

О мерах по обеспечению устойчивого развития экономики муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики» в условиях санкционных ограничений и запретов

В целях обеспечения устойчивого развития экономики муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики» в условиях санкционных ограничений и запретов, принимая во внимание распоряжение Главы Удмуртской Республики от 18 марта 2022 года № 61-РГ «О первоочередных мерах по обеспечению устойчивого развития Удмуртской Республики в условиях внешнего санкционного давления» и распоряжение Правительства Удмуртской Республики от 11 апреля 2022 года № 345-р «О мерах по обеспечению устойчивого развития экономики Удмуртской Республики в условиях санкционных ограничений и запретов», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Ввести мораторий до 31 декабря 2023 года на повышение ставок арендной платы по договорам аренды земельных участков, а также размера арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящихся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики».
2. Установить отсрочку уплаты арендных платежей по договорам аренды недвижимого имущества и договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики», заключенным до дня вступления в силу настоящего постановления, арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, социально ориентированные некоммерческие организации, осуществляющие виды деятельности, предусмотренные статьей 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и статьей 4 Закона Удмуртской Республики от 12 апреля 2019 года № 17-РЗ «О поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций в Удмуртской Республике», за исключением организаций, учредителями которых являются Российская Федерация, субъекты Российской Федерации или муниципальные образования, на следующих условиях:
 - 1) отсрочка предоставляется с 1 января 2022 года до 30 июня 2022 года включительно;
 - 2) задолженность по арендной плате подлежит уплате после 1 июля 2022 года в сроки, предложенные арендаторами, но не позднее 25 декабря 2022 года;
 - 3) в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);
 - 4) не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки.

3. Отделу имущественных отношений обеспечить:

1) уведомление в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу настоящего постановления арендаторов, указанных в пункте 2 настоящего постановления, о возможности заключения дополнительных соглашений к договорам аренды недвижимого имущества и договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики»;

2) заключение в течение 14 календарных дней со дня обращения арендаторов, указанных в пункте 2 настоящего постановления, дополнительных соглашений к договорам аренды, указанным в подпункте 1 настоящего пункта.

4. Муниципальным учреждениям муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики» по заключенным ими договорам аренды обеспечить:

1) уведомление в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу настоящего постановления арендаторов, указанных в пункте 2 настоящего постановления, о возможности заключения дополнительных соглашений к договорам аренды недвижимого имущества (за исключением земельных участков);

2) заключение в течение 14 календарных дней со дня обращения арендаторов, указанных в пункте 2 настоящего постановления, дополнительных соглашений к договорам аренды, указанным в подпункте 1 настоящего пункта;

3) направление в отдел имущественных отношений ежемесячного отчета, о реализации настоящего пункта не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным, с приложением копий дополнительных соглашений.

Глава муниципального образования
«Муниципальный округ
Можгинский район Удмуртской Республики»




А.Г. Васильев

Проект вносит:

Начальник отдела имущественных отношений



Н.Н. Набиева

Согласовано:

Первый заместитель главы Администрации района
по строительству и муниципальной инфраструктуре



В.Г. Головко

Заместитель начальника Управления финансов



Е.Ю. Жвакина

Начальник отдела организационно-
кадровой и правовой работы


Т.В. Никифорова