



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От «24» мая 2021 года

№ 309

Об утверждении схемы расположения земельного участка путем раздела с сохранением исходного в измененных границах на кадастровом плане территории

В соответствии со ст. 11.4, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании муниципального контракта № 0813500000121002766 от 12 апреля 2021 года, Администрация муниципального образования «Можгинский район» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 18:17:088001:8, в результате которого исходный земельный участок сохраняется в измененных границах:

- условный номер: 18:17:088001:8:ЗУ1;
- площадь 400 кв.м;
- адрес: Удмуртская Республика, Можгинский муниципальный район, сельское поселение Сюгаильское, станция Сардан, улица Коммунальная, земельный участок 21а;
- территориальная зона: зона сельскохозяйственных угодий (Сх1);
- разрешенное использование: «Растениеводство (код 1.1) – осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур»;
- категория земель: земли населённых пунктов.

Глава муниципального образования
«Можгинский район»



А.Г. Васильев

Проект вносит:
Начальник отдела имущественных отношений

Н.Н. Набиева

Согласовано:

Заместитель главы Администрации района
по муниципальной инфраструктуре –
начальник Управления по строительству,
имущественным отношениям и
жилищно-коммунальному хозяйству

В.Г. Головкин

Заместитель начальника отдела организационно-
кадровой и правовой работы - юристконсульт

Н.В. Щеклеина

УТВЕРЖДЕНА

Государственным жилищным управлением
 (наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти
 МОУ «Можгинский район»
 или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 24.05.2017 № 309

**Схема образования земельного участка на кадастровом плане территории
 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 18:17:088001:8,
 в результате которого исходный земельный участок остается в измененных границах.**

Условный номер земельного участка 18:17:088001:8:ЗУ1		Кадастровый квартал 18:17:088001	
Площадь земельного участка: 400 кв.м		СК кадастрового округа, зона 2	
Местоположение земельного участка: УР, Можгинский район, ст.Сардан, ул.Коммунальная			
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
н1	341793.59	2158558.96	
н2	341799.27	2158550.73	
3	341828.18	2158570.69	
4	341832.19	2158573.46	
н5	341826.51	2158581.69	
н1	341793.59	2158558.96	

Кадастровый номер исходного земельного участка 18:17:088001:8		Кадастровый квартал 18:17:088001	
Площадь земельного участка: 3600 кв.м		СК кадастрового округа, зона 2	
Местоположение земельного участка: УР, Можгинский район, ст.Сардан, ул.Коммунальная, д.21			
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
н2	341799.27	2158550.73	
н1	341793.59	2158558.96	
н5	341826.51	2158581.69	
6	341809.46	2158606.38	
7	341727.17	2158549.56	
8	341749.90	2158516.64	
9	341760.51	2158523.96	
н2	341799.27	2158550.73	

[Faint, illegible text at the top of the page, possibly a title or header.]

Схема образования земельного участка на кадастровом плане территории
путем раздела земельного участка с кадастровым номером 18:17:088001:8,
в результате которого исходный земельный участок остается в измененных границах



18:17:088001
ст.Сардан



Кадастровый инженер Емельянов И.В.
дата: 26.03.2013

- Условные обозначения:
- граница кадастрового квартала
 - существующая часть границы
 - образуемая часть границы

Масштаб 1:700

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К схеме образования земельного участка на кадастровом плане территории путем раздела земельного участка, в результате которого исходный земельный участок остается в измененных границах.

1. Цель проведения работ: Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 18:17:088001:8 в результате которого исходный земельный участок остается в измененных границах .

2. Исполнитель работ: кадастровый инженер Емельянов И.В.,

- квалификационный аттестат 18-11-136,

- № регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 12943

- Ассоциация СРО «МСКИ»

3. Характеристики образуемых земельных участков и земельных участков, сохраняющихся в измененных границах:

а). образуемый земельный участок 18:17:088001:8:3У1

- местонахождение: УР, Можгинский район, ст.Сардан, ул.Коммунальная;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- функциональная зона: Зона сельскохозяйственных угодий - Сх1 (С1);

- вид разрешенного использования: Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (код 1.16);

- предельные значения площади: мин. – 0,04 га (400 кв.м), макс. – не нормируется;

- площадь: 400 кв.м.;

- доступ к образуемому земельному участку: земли общего пользования;

- сведения о частях земельных участков: отсутствуют;

- сведения о наличии ОКС: отсутствуют.

б). Измененный земельный участок 18:17:088001:8

- адрес: Удмуртская Республика, Можгинский район, ул.Коммунальная, д.21;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- функциональная зона: Зона сельскохозяйственных угодий - Сх1 (С1);

- вид разрешенного использования: Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства;

- предельные значения площади: мин. – 0,04 га (400 кв.м), макс. – не нормируется;

- площадь: 3600 кв.м.;

- доступ к земельному участку: Земли общего пользования;

- сведения о существующих частях земельных участков: 18:17:088001:8/1;

- сведения о наличии ОКС: отсутствуют.

Кадастровый инженер _____

Емельянов И.В.



