



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «27» ноября 2014 года

№ 1336

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и за содержание и ремонт жилого помещения на 2015 год

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 13.08.2006г. № 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", руководствуясь Уставом муниципального образования «Можгинский район» Администрация муниципального образования «Можгинский район» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (плату за наем) для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договору социального найма или по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда согласно приложению 1.

2. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма или по договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, выбравших способ непосредственного управления многоквартирным домом, но не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения согласно приложению 2.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2015 года.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Можгинский район» от 23 ноября 2010 года №895 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и за содержание и ремонт жилого помещения на 2011 год».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации района Салаватуллина Д.А.

Глава Администрации района



В.В. Головашов

**Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем)
для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договору социального
найма или по договорам найма жилых помещений муниципального
жилищного фонда**

№ п/п	Виды жилых домов	Единица измерения	Размер платы
1	Кирпичные жилые дома с различной степенью благоустройства (за исключением одно- и двухквартирных домов)	Руб./ м ² общей площади жилого помещения в месяц	7,60
2	Деревянные жилые дома с различной степенью благоустройства (за исключением одно- и двухквартирных домов)		7,10
3	Кирпичные одно- и двухквартирные жилые дома с различной степенью благоустройства		7,80
4	Деревянные одно- и двухквартирные жилые дома с различной степенью благоустройства		7,60

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей
жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма или по
договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, для
собственников жилых помещений, выбравших способ непосредственного
управления многоквартирным домом, но не принявших решение об
установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения**

№ п/п	Виды жилых домов по степени благоустройства	Единица измерения	Размер платы
1	В благоустроенных жилых домах	Руб./ м ² общей площади жилого помещения в месяц	11,9
2	В кирпичных не благоустроенных жилых домах		8,3
3	В деревянных не благоустроенных жилых домах		6,8